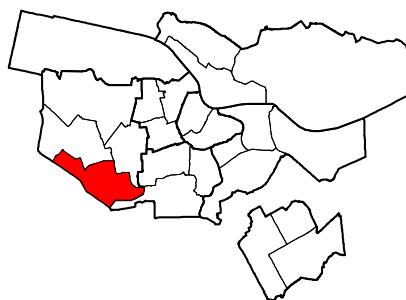


× Gemeente Amsterdam
× Gebiedsanalyse 2017
× 8. De Aker, Sloten en Nieuw Sloten
 Stadsdeel Nieuw-West



De Aker, Sloten en Nieuw Sloten in het kort

Ontwikkeling van het gebied

- Er wonen veel (autochtone) gezinnen in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten, waarvan een deel in de fase is dat de kinderen het huis uit gaan. Het gebied vergrijsd enerzijds, maar er is ook nieuwe instroom van jonge gezinnen, vaak met een migratie-achtergrond.
- Bewoners zijn zeer tevreden met hun woning, maar de tevredenheid over de buurt is minder stabiel. Veel bewoners verwachten achteruitgang in de toekomst. Maar tegelijkertijd geven bewoners minder vaak aan dat de buurt ook werkelijk achteruit is gegaan.
- Het bereik van de voorschool is sterk toegenomen, 90% van de kinderen uit de doelgroep gaat inmiddels naar de voorschool.
- Op veel andere punten is de situatie in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten stabiel en op een gemiddeld niveau voor de stad.

Sterke punten

- Veel huishoudens hebben een goed inkomen, de werkloosheid is laag en armoede komt weinig voor. Vrouwen werken relatief vaak.
- Met de meeste kinderen gaat het goed, er wordt weinig gebruik gemaakt van jeugdhulp en overgewicht komt relatief weinig voor. Het gebruik van genotsmiddelen is op een gemiddeld niveau.
- Er is relatief veel vrije sector huur en de huurprijzen en de huren zijn voor dit segment niet hoog.
- Er wordt relatief veel energie opgewekt uit zonnepanelen. De eengezinswoningen in dit gebied lenen zich daar goed voor.

Aandachtspunten

- De tevredenheid over het beheer van de openbare ruimte is afgenomen. De tevredenheid over bijvoorbeeld het schoonhouden van de straten en stoepen was altijd hoog, maar is naar een gemiddeld niveau gedaald.
- Het gebied vergrijsd en een toenemend aandeel huishoudens geeft aan dat de woning niet geschikt is om oud in te worden. Dit speelt vooral in De Aker.

Aandachtsbuurten

- In het algemeen is de problematiek in De Aker groter dan in Nieuw Sloten. In de eerst genoemde wijk is er ook voor Amsterdamse begrippen sprake van relatief veel overlast, vooral door jongeren, is er een tekort aan voorzieningen, zijn er veel woninginbraken, zijn er spanningen tussen bevolkingsgroepen en voelt zich men vaak onveilig.
- Binnen De Aker valt de buurt Middelveldsche Akerpolder op. Deze buurt bestaat voor een groot deel uit corporatiewoningen en de bewoners hebben vaker een zwakkere sociaaleconomische positie dan de bewoners van de (koop)woningen in de omliggende buurten.

Ontwikkeling De Aker, Sloten en Nieuw Sloten, 2012-2016 (+/- 1 jaar)

	2012	2016
buurt (rapportcijfer)	7,4	7,3
buurtontwikkeling (rapportcijfer)	6,5	6,5
betrokkenheid buurtbewoners (1-10)	6,4	6,2
buurthuizen / wijkcentra (1-10)	6,8	6,9
jongeren (% 0-17 jaar)	22,9	20,2
jongerenoverlast (% veel)		11
onveilig voelen in buurt (% wel eens)		30
parkeervoorzieningen auto (1-10)	6,5	6,4
schoon straten en stoepen (1-10)	6,5	6,4
spanningenindex	97	106

Wat is de gebiedsanalyse?

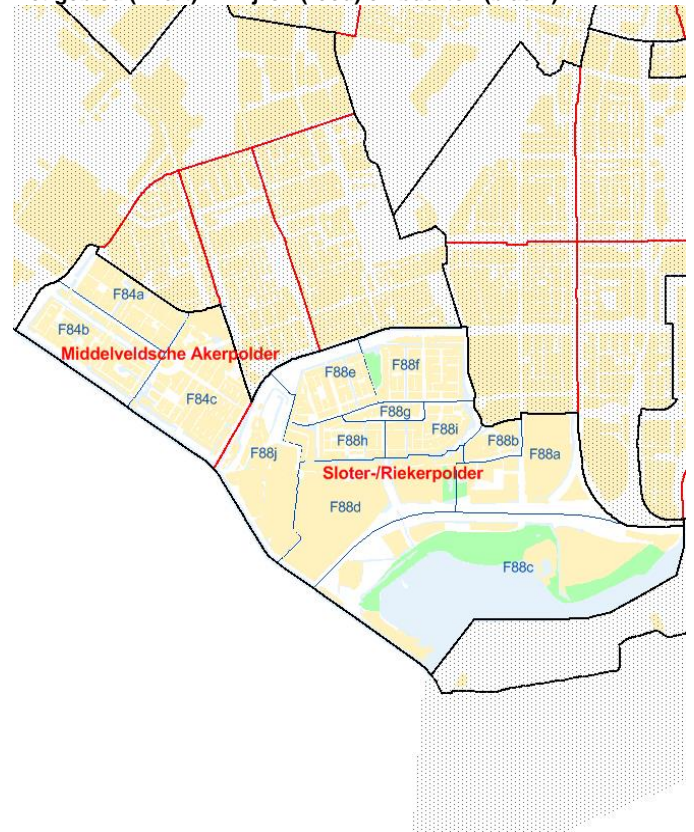
De gebiedsanalyses vormen het startpunt van de Amsterdamse gebiedscyclus. Iedere analyse beschrijft de toestand en ontwikkeling van één van de 22 gebieden in de stad. Daarbij wordt zowel gebruik gemaakt van statistieken en onderzoeksgegevens als van de signalen uit de buurt die professionals in het gebied opvangen. De gebiedsanalyse dient als onderlegger voor de gebiedsagenda 2019-2022.

Leeswijzer

- Informatie over het gebied als geheel o.b.v. onderzoek, statistieken en feitelijke gebiedsinformatie
- ▶ Idem voor een wijk of buurt in het gebied
- 👁️ Oog en oor informatie o.b.v. waarnemingen van professionals in het gebied



Het gebied (zwart) in wijken (rood) en buurten (blauw)



Gebiedstypering

Buurten in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten

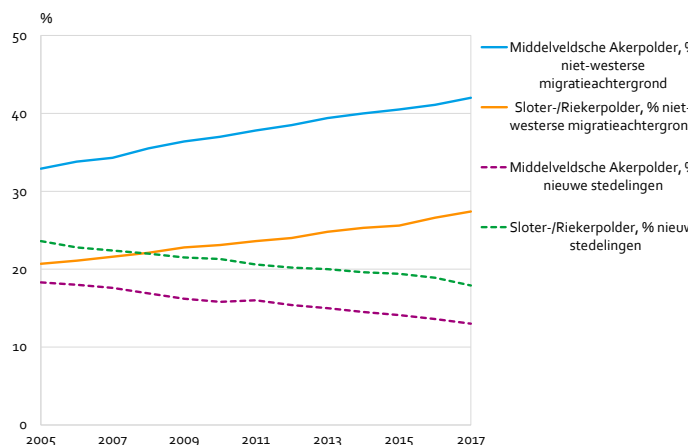
- ▶ Het gebied De Aker, Sloten en Nieuw Sloten bestaat grotendeels uit twee uitbreidingswijken van eind jaren '80 en '90 met voornamelijk eengezinswoningen. Daarnaast is er het dorp Sloten, een dorp uit 1100, dat omsloten is door de uitbreidingswijken. Dorp Sloten is een gemeentelijk beschermd dorpsgezicht.
- ▶ Het gebied bestaat uit twee wijken. Middelveldsche Akerpolder, in deze tekst hierna kortweg 'De Aker' genoemd, is iets eerder gebouwd dan Sloter-/Riekerpolder waarin zich Sloten en Nieuw Sloten bevinden. De grenzen van de wijken zijn 1 januari 2015 aangepast. Voor die tijd hoorde Sloten nog bij de wijk Middelveldsche Akerpolder.
- In De Aker, Sloten en Nieuw Sloten wonen veel gezinnen, maar inmiddels is een deel van hen al uit de kinderen en zal vergrijzing meer een rol gaan spelen. Deze ontwikkeling is vergelijkbaar met de ontwikkelingen in andere uitbreidingswijken uit de jaren '90. De bevolkingssamenstelling verandert, de instroom is vaker van niet-westerse herkomst en daarmee neemt het aandeel bewoners met een migratie-achtergrond toe.
- ▶ In het zuiden van Nieuw Sloten liggen het bedrijvengebied Rieker Business Park, Sportpark Sloten, recreatieplas het Nieuwe Meer, landschapspark De Noordelijke Oeverlanden en volkstuintenpark Ons Buiten.

Bevolking

Bevolkingssamenstelling

- Er wonen ruim 28.000 mensen in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten.
- Het aandeel gezinnen met kinderen is hoog (42%; Amsterdam: 25%). Veel kinderen wonen in een gezin met twee ouders (32% van de huishoudens is een stel met kinderen). Stellen zonder kinderen beslaan 25% van de huishoudens (Amsterdam: 21%).
- Het grootste deel van de bewoners is van Nederlandse herkomst (51%), dit aandeel neemt geleidelijk af. Het aandeel bewoners met een niet-westerse migratie-achtergrond neemt toe (van 27% in 2005 naar 35% in 2017).
- Er wonen weinig (15%) en steeds minder nieuwe stedelingen in het gebied (Amsterdam: 29%).
- ▶ In De Aker wonen relatief veel bewoners van Turkse herkomst (9% versus 5% gemiddeld in Amsterdam) en dan met name in De Aker Oost (11%). Het aandeel bewoners van Marokkaanse herkomst neemt toe in De Aker, van 7% in 2005 naar 11% in 2015. De groei was er met name in het noordwestelijke deel (Vrijheidsstrijders- en Verzetsheldenbuurt).

Aandeel nieuwe stedelingen en bewoners met een niet-westerse migratieachtergrond, 2005-2017



- ▶ In De Aker vormt 45% van de huishoudens een gezin met kinderen. Het aandeel jongeren (0-17 jaar) is in De Aker hoog (22% versus 18% in Amsterdam). Het aantal 65 plussers neemt licht toe.
- ▶ Het aandeel nieuwe stedelingen in De Aker ligt ver onder het Amsterdamse gemiddelde (13% versus 29%).
- ▶ In de buurt Middelveldsche Akerpolder hebben bewoners relatief vaak een Marokkaanse achtergrond (17%), dit aandeel stijgt. Hier wonen wat meer ouderen (17%) maar de laatste jaren ook steeds meer 0-3 jarigen. Het aandeel gezinnen is met 38% lager dan in andere delen van de wijk, maar nog steeds hoog in vergelijking met de stad.
- ▶ De Aker Oost wordt voor een groot deel bewoond door gezinnen met kinderen (54%). Hier wonen wat meer mensen met een Turkse migratie-achtergrond (11%). In De Aker West wonen net wat minder gezinnen met kinderen (48%).
- ▶ In Sloter/Riekerpolder wonen gezinnen met kinderen (39%) en kinderloze stellen (27%) van veelal Nederlandse herkomst. De laatste groep neemt wat toe, de bevolking vergrijsd licht. Het aandeel nieuwe stedelingen ligt op 18% en neemt de laatste jaren licht af.
- ▶ De buurt Belgiëplein is vergrijsd, er wonen veel alleenwonende 80 plussers (14%, Amsterdam 3%). Het aandeel vrouwen (53%) en westerse migranten (22%) is hoog.
- ▶ De Sloterwegbuurt is aan het vergrijzen, 19% is ouder dan 65 waarvan 5% is een alleenwonende 80 plussers. Er wonen met 56% veel vrouwen. Er komen wat meer eenoudergezinnen (12%).
- ▶ Ook in Park Haagseweg neemt het aandeel ouderen toe (17% is 65+).
- ▶ In buurt Nieuwe Meer wonen veel relatief nieuwe stedelingen (39%), hun aandeel neemt af.
- ▶ In Nieuw Sloten Noordwest wonen veel gezinnen met kinderen (46%) waaronder verhoudingsgewijs veel eenoudergezinnen (13%), dit aandeel neemt wel af. Het

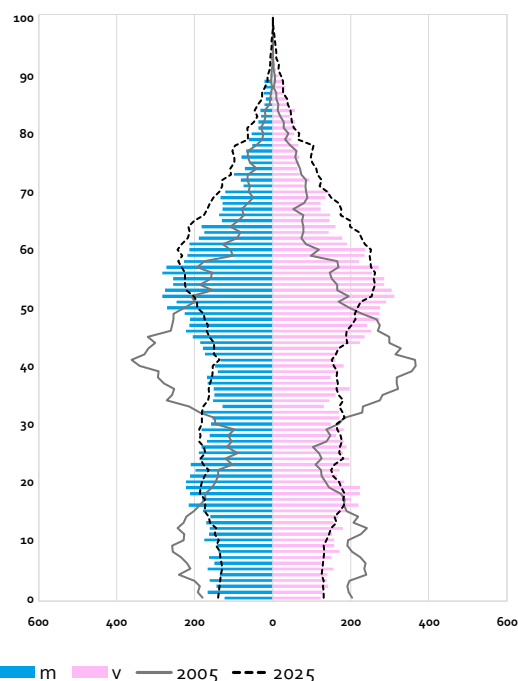
aandeel stellen zonder thuiswonende kinderen neemt toe (23%). In Nieuw Sloten Noordoost wonen wat minder gezinnen met kinderen (37%). Ook in Nieuw Sloten Zuidoost wonen wat meer eenoudergezinnen (13%). In Nieuw Sloten Zuidwest nemen gezinnen met kinderen af en groeit het aandeel tweepersoons huishoudens zonder kinderen.

- ▶ In het dorp Sloten wonen vooral gezinnen met kinderen (36%) en stellen zonder kinderen (28%) van Nederlandse herkomst. Het aandeel ouderen neemt toe (16% is 65+) en er wonen weinig kleine kinderen (3% is jonger dan 3)

Bevolkingsprognose

- Het aantal inwoners neemt naar verwachting licht af tussen 2017 en 2025; van 28.400 naar 28.000 (-1,6%). Samen met Geuzenveld-Slotermeer-Sloterdijken en Gaasperdam/Driemond behoort het gebied hiermee tot de enige krimpgebieden van de stad. In de periode 2017-2025 groeit het inwonertal van Amsterdam gemiddeld met 7,6%.
- In De Aker, Sloten en Nieuw Sloten nam het aantal 65-plussers tussen 2005 en 2017 toe van 2.250 naar 3.650. Daarmee behoorde dit gebied tot de snelst vergrijzende gebieden. Die toename zet door tot 2025, maar minder sterk. In 2025 staat de teller naar verwachting op 4.800 (zie figuur).
- Het aandeel 65-plussers nam toe van 8% in 2005 naar 13% in 2017. In 2025 is het aandeel 17%. In heel Amsterdam steeg het aandeel van 11% in 2005 naar 12% in 2017. In 2025 zal 14% van de bevolking 65 jaar of ouder zijn.
- Het aandeel tot en met 17 jaar neemt licht af van 20% in 2017 naar 19% in 2025.

Bevolking De Aker, Sloten en Nieuw Sloten naar leeftijd, 1 januari 2005, 2017 en 2025



bron: OIS

Stedelijke ontwikkeling en wonen

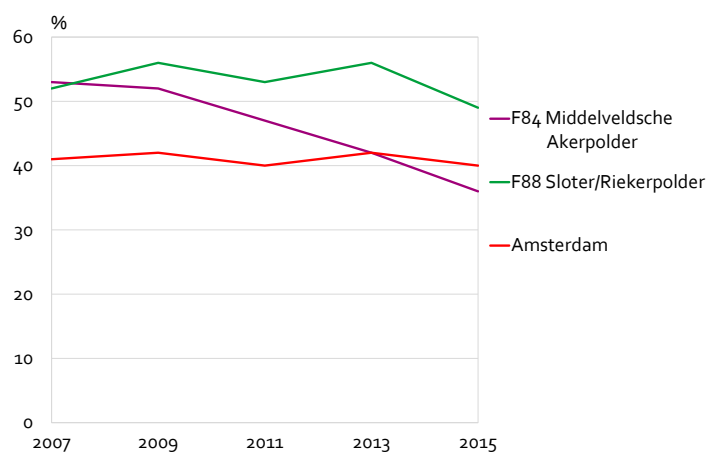
Buurtwaardering

- De tevredenheid met de buurt ligt in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten iets onder het gemiddelde van de stad (rapportcijfer 7,3 versus 7,5). Men is relatief negatief over de verwachte ontwikkeling in de toekomst (6,5 versus 7,1 gemiddeld in Amsterdam). Toch geven de meeste bewoners aan dat de buurt in het afgelopen jaar stabiel is gebleven (71%) en niet voor- of achteruit is gegaan. Dit is een verbetering ten opzichte van eerdere jaren, toen nog relatief veel bewoners achteruitgang zagen (28% in 2015, afgenomen naar 21% in 2016).
- ▶ De tevredenheid is het laagst in de buurt Middelveldsche Akerpolder (6,9) en hier is men ook weinig optimistisch over de toekomstige ontwikkeling (6,0). De tevredenheid met de buurt is hier ook iets afgenomen (van 7,2 in 2011 naar 6,9 in 2015).
- ▶ De buurt Park Haagseweg valt in positieve zin op, hier is men zeer tevreden over de buurt (8,2).

Wonen

- De Aker, Sloten, Nieuw Sloten bevat 11.000 woningen, waarvan de helft in het koopsegment (54%). Er staan daarmee veel meer koopwoningen dan gemiddeld in de stad (30%). Ook het vrije sector huursegment is vrij groot: 18% (versus 12% gemiddeld in Amsterdam). Dit segment is relatief goedkoop, de gemiddelde huur in de vrije sector ligt hier op €916 (gemiddeld €1123 in de stad). Het aandeel sociale huur is met 27% laag.
- Bewoners van De Aker, Sloten en Nieuw Sloten zijn zeer tevreden met hun woning (rapportcijfer 8,1 versus 7,6 gemiddeld in de stad). De verhuiscijfer is dan ook laag (18% versus 26% gemiddeld).
- ▶ De buurt Middelveldsche Akerpolder kijkt in woningvoorraad af van de rest van het gebied. Hier is 20% een koopwoningen en is de helft van de woningen in bezit van corporaties. Bewoners zijn ook hier tevreden met hun woning (7,9).
- Het aandeel nulredewoningen ligt op 20%, iets onder het gemiddelde van de stad (26%). Het aandeel huishoudens dat hun woning geschikt vindt om oud in te worden ligt op het gemiddelde (42% versus 40%).
- ▶ Bewoners van Sloten en Nieuw Sloten vinden hun woning veel beter geschikt om oud in te worden dan bewoners van De Aker (49% versus 36%).
- ▶ In De Aker is er een daling van het aandeel huishoudens dat de woning geschikt acht voor later (van 47% naar 36%).

Woning geschikt om oud in te worden, 2007-2015



bron: WIA

Ruimtelijke ontwikkelingen

- In De Aker, Sloten en Nieuw Sloten zijn tot 2025 geen grote nieuwbouwprojecten gepland. Wel vinden er meerdere kleinschalige projecten plaats.
- In de bevolkingsprognose van OIS is uitgegaan van in totaal 145 extra woningen tussen 2017 en 2025.
- 👁 Een uitzondering hierop is de grootschalige transformatie in Riekerpolder waar kantoorpanden naar wonen worden omgezet. Daarnaast zijn er aan de randen van het gebied grootschalige ontwikkelingen, zoals Ringspoorzone Zuid, die van invloed gaan zijn op het gebied.

Verkeer en openbare ruimte

Openbare ruimte

- In De Aker, Sloten en Nieuw Sloten is men tevreden over het groen, al is dit wel gedaald (van 7,3 naar 7,1 versus 6,9 gemiddeld in Amsterdam). Hetzelfde geldt voor de waardering van de woonomgeving (van een 7,2 naar een 6,9 versus 6,8 gemiddeld in Amsterdam).
- De waardering voor de speelvoorzieningen blijft een 7,0 (Amsterdam 6,8).
- ▶ De speelvoorzieningen in De Aker worden al een langere periode gewaardeerd met een 6,7. Bewoners in Sloten/Riekerpolder geven een 7,3.
- ▶ In De Aker West is men steeds minder positief over de speelvoorzieningen (van een 6,8 naar een 6,5). Dit is lager dan het Amsterdamse gemiddelde. Ook het rapportcijfer voor het aanbod sportgelegenheden (6,6) en het aantal sportvoorzieningen per 1000 inwoners (0,21) steekt negatief af ten opzichte van het Amsterdamse gemiddelde (respectievelijk 6,9 en 0,45).
- Het cijfer voor het schoonhouden van straten en stoepen was bovengemiddeld (6,7) maar nu gelijk aan het stedelijk gemiddelde (6,4). Ook de overlast van vervuiling is verslechterd en ligt net boven het stedelijk gemiddelde (van 6,6 naar 6,3 versus 6,2 gemiddeld in de stad). Het gebied

scoorde eerst ten opzicht van de stad goed op verloedering (26 versus 29) maar onderscheidt zich op dit gebied nu minder van de stad (27 versus 28). Het cijfer voor het onderhoud van straten en stoepen is gedaald van een 6,8 naar een 6,6.

- ▶ In De Aker West geven de bewoners met een 6,1 het laagste cijfer voor het schoonhouden van straten en stoepen. In De Aker Oost ervaart men met een 5,8 de meeste overlast van vervuiling.
- Zwerfvuil in het groen komt in het gebied relatief weinig voor, maar het onderhoud van het groen is van een 6,9 naar een het stedelijk gemiddelde van een 6,6 gezakt.
- ▶ In de buurt Middelveldsche Akerpolder ligt dit cijfer het laagst, op een 6,3.
- ▶ Voor groen, natuur, rust en ruimte kunnen bewoners onder andere terecht in het Siegerpark, Kasterleepark, natuurpark Vrije Geer en het park, natuur- en recreatiegebied De Oeverlanden.

Verkeer

- In 2015 is het rapportcijfer voor parkeeroverlast met een 6,3 voor het eerst lager dan het stedelijk gemiddelde (6,7).
- ▶ Men is met name ontevreden in De Aker Oost (van 5,9 naar 5,3) en Nieuw Sloten Noordoost (van 6,6 naar 5,9).
- ▶ In drie buurten meldt men relatief veel overlast van verkeerslawaaï: Dorp Sloten (5,8), Belgiëplein e.o. (6,2) en De Aker Oost (6,6).
- ▶ De waardering voor het OV-aanbod ligt op het stedelijk gemiddelde (7,7). Alleen in De Aker Oost geeft men een lager dan gemiddeld rapportcijfer voor het OV-aanbod (7,1).
- 👁 Professionals, scholen en ouders geven aan dat er verkeersoverlast is rondom de basisscholen.

Duurzaamheid en water

- In het gebied leverden geregistreerde zonnepanelen 77,3 Kwpiek vermogen per 1.000 woningen in 2015. Dat is relatief veel (Amsterdam: 39,2 Kwpiek per 1.000 woningen).
- De gemiddelde stikstofdioxideconcentratie in dit gebied ligt met 26 µg/m³ ruim onder de WHO advieswaarde van 40 µg/m³. In dit gebied zijn er geen buurten waar de stikstofconcentratie op bepaalde meetpunten hoger is dan 40 of 35 µg/m³.
- Het particulier elektriciteitsverbruik is met 3.300 kWh / vastgoedobject hoger in dit gebied dan in Amsterdam gemiddeld (2.500 kWh). Het gasverbruik ligt op het gemiddelde (1.100 m³).
- Het zakelijke elektriciteitsverbruik is met 82.500 kWh / vastgoedobject wel vier maal hoger in dit gebied dan in Amsterdam gemiddeld. Ook het gasverbruik is relatief hoog (6.000 m³ versus 4.100 m³).

- 👁 Over het verduurzamen (woning, afval, groen, water, et cetera) van Nieuw Sloten willen veel bewoners meedenken en -doen.

Economie en cultuur

Bedrijvigheid

- In het gebied De Aker, Sloten en Nieuw Sloten bevinden zich bijna 2.491 bedrijfsvestigingen en 13.354 banen. Dit komt neer op 471 banen per 1.000 inwoners, iets minder dan het Amsterdamse gemiddelde van 624 op 1.000. Het aantal banen is met 13% gestegen ten opzichte van 2013 (tegenover 9% in Amsterdam).
- Er is veel werk in de ICT-sector (3.994 banen), en in de zakelijke dienstverlening (5.152 banen), het gaat hier om 30% en 39% van het totale aantal banen in dit gebied.
- Er zijn juist weinig vestigingen met een horecafunctie (45, waarvan 6 hotels), ofwel 2% alle vestigingen; het aanbod van horeca is met een 5,1 laag beoordeeld.
- Daarnaast zijn er ook relatief weinig winkels: 4% van alle vestigingen, ofwel 12 voor de aanschaf van dagelijkse goederen en 88 voor de aanschaf van niet-dagelijkse goederen.
- Op het Belgiëplein liggen de winkelhuren tussen de 150 en 225 euro in 2017, ze zijn hier wel de afgelopen jaren gedaald. De winkelleegstand is relatief hoog: 10% van de units staat leeg, tegenover 3,6% gemiddeld in de stad.
- De koopkrachtbinding voor dagelijkse boodschappen ligt in 2016 op 68% en voor niet-dagelijkse boodschappen op 5%.
- ▶ In De Aker zijn circa 1.100 vestigingen en in Sloter-/Riekerpolder circa 1.400. De vestigingen in Sloter-/Riekerpolder bieden echter wel veel meer werkgelegenheid: hier zijn bijna 12.000 banen te vinden en in De Aker 1.800.
- ▶ In Sloter-/Riekerpolder zijn twee sectoren sterk vertegenwoordigd: advisering en onderzoek en groothandel. In De Aker zijn de meeste banen in de sectoren advisering en onderzoek, zorgsector, onderwijs en detailhandel.
- ▶ Bezoekers van onder andere het Belgiëplein, het winkelcentrum van Sloter-/Riekerpolder, geven het winkelaanbod een 7,3. Wel is men ontevreden met het aanbod van daghoreca (4,3) en wordt het aanbod van non-food winkels mager gevonden (5,9).

Cultuur

- De culturele participatie ligt in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten rond het stedelijk gemiddelde. Van de bewoners bezocht 54% in 2016 minstens 4 verschillende soorten uitgaansgelegenheden (Amsterdam: 50%). In 2014 scoorde het gebied nog onder gemiddeld.

- Het aantal cultuurvoorzieningen in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten volgt een stijgende lijn, maar is nog steeds erg laag. Per 1.000 inwoners zijn dit er 2,7 versus 6,8 gemiddeld in Amsterdam.

Openbare orde en veiligheid

Veiligheid

- Met een score van 88 op de veiligheidsindex scoort De Aker, Sloten en Nieuw Sloten beter dan heel Amsterdam (104). Dit komt doordat er relatief weinig criminaliteit en in mindere mate overlast is in het gebied.
- De score op de criminaliteitsindex is met 70 beter dan het stedelijk gemiddelde (93). In het gebied komen wel relatief veel inbraken voor: de woninginbrakenindex is 183 versus 79 gemiddeld in Amsterdam.
- ▶ De woninginbraken vinden relatief vaak plaats in De Aker (woninginbrakenindex: 225).
- Ondanks dat er relatief weinig criminaliteit en overlast is, voelen bewoners zich wel bovengemiddeld onveilig (onveiligheidsbelevingsindex: 113).
- ▶ Het onveiligheidsgevoel is groter in De Aker (index 117) dan in Sloter-/Riekerpolder (109). Een derde van de bewoners van De Aker (34%) voelt zich wel eens onveilig in de buurt, in Sloter-/Riekerpolder speelt dit minder (26%; Amsterdam gemiddeld: 27%).
- ▶ Binnen De Aker gaat het vooral om de buurten Middelveldsche Akerpolder en De Aker Oost. Bewoners geven hier lage rapportcijfers voor het veiligheidsgevoel 's avonds (respectievelijk 6,5 en 6,6 versus een 7,3 gemiddeld in de stad).

Overlast

- Van de 22 gebieden scoort De Aker, Sloten, Nieuw Sloten als een van de beste op de overlastindex (82). Er is weinig burenen- en horecaoverlast.
- Het aandeel bewoners dat veel overlast ervaart van rondhangende jongeren is stabiel en gemiddeld voor Amsterdam (11%).
- ▶ De ervaren jongerenoverlast is in De Aker hoog (17%), terwijl deze laag is in Sloter-/Riekerpolder (4%).
- 👁 Professional van het stadsdeel geven aan dat de jongerenoverlast zich op meerdere pleinen in het gebied concentreert, waarbij De Aker de meeste pleinen heeft met overlast.

Onderwijs, jeugd en diversiteit

Jeugd en jeugdhulp

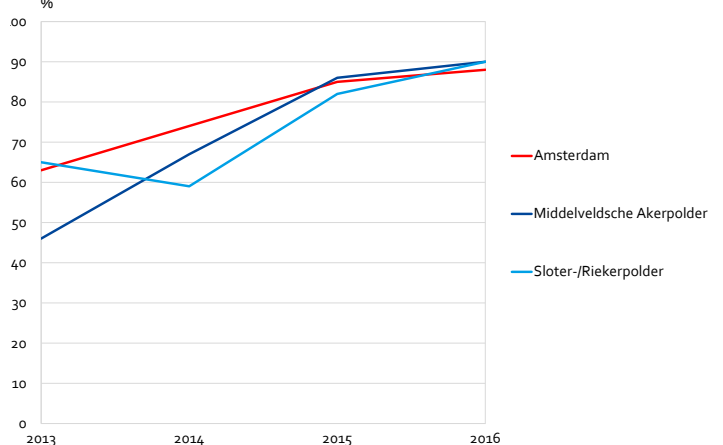
- Jongeren onder de 18 vormen 20% van de bevolking, hiervan is een afnemend deel van Nederlandse herkomst (4,8%). Het aandeel 0-3 jarigen is relatief laag (4%).
- In De Aker (22%) is het aandeel jeugd hoger dan in de Sloter-/Riekerpolder (18%)

- Het aandeel minimajongeren is aanzienlijk lager dan in Amsterdam (7% versus 22%).
- Relatief weinig jongeren uit De Aker, Sloten en Nieuw Sloten worden verdacht van criminaliteit (1,9% versus 2,8%).
- Het gebruik van jeugdzorg in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten is over de hele breedte lager dan gemiddeld. Zo zijn er minder gezinnen onder behandeling van Jeugdbescherming en -reclassering (1,8% versus 2,8%) of een Ouder Kind Team (6,7% versus 8,4%). Het aandeel Veilig Thuis meldingen is aanzienlijk lager (1,8% versus 3,5%) net als de risicofactorenindex kindermishandeling (index: 57 versus 100).
- Bij 4^e klassers uit het gebied ligt het maandelijks of frequenter gebruik van cannabis (5%) en /of alcohol drinken (9%) rond het stedelijk gemiddelde (respectievelijk 7% en 12%). Het minstens 1x per maand roken is beneden gemiddeld (6% versus 9%).
- Overgewicht onder 10-jarigen en 4^e klassers komt minder vaak voor dan gemiddeld. Het aandeel 4^e klassers met obesitas (ernstig overgewicht) is zelfs veel lager dan gemiddeld (2% versus 6%).
- 👁 Er wordt in De Aker door professionals van het stadsdeel en partners een aanzienlijk gebruik van softdrugs en alcohol gesignaleerd. In het hele gebied wordt een sterke toename van achtergelaten lachgaspatronen aangetroffen. De achtergelaten patronen impliceert een toegenomen gebruik onder de jeugd, terwijl nog niet voldoende bekend is over de risico's van gebruik (bron: Trimbos-Instituut).

Onderwijs

- Van de peuters in het gebied wordt 32% gerekend tot de doelgroep van de voorschool. Van hen gaat 90% naar een voorschool. Dit is vergelijkbaar met de Amsterdamse gemiddelden. De deelname aan de voorschool is in dit gebied sterk gestegen, het was in 2012 met 51% nog ruim onder het gemiddelde in de stad (zie figuur).

Aandeel peuters met doelgroepindicatie die naar de voorschool gaan, 2013-2016



Bron: OJZ

- De uitgangspositie van de jongeren in De Aker, Sloten en Nieuw Sloten is vergelijkbaar met het gemiddelde in de stad. Zo is het aandeel leerlingen met hoogopgeleide ouders rondom of iets hoger dan het stedelijk gemiddelde (op het PO 55% versus 48% en op het VO 54% versus 43%).
- ▶ In de Sloter-/Riekerpolder is het aandeel leerlingen met hoogopgeleide ouders iets hoger dan in De Aker.
- De onderwijsresultaten in dit gebied zijn vergelijkbaar met de stad gemiddeld: 54% krijgt advies voor havo/vwo versus 52% in Amsterdam en het aandeel laagopgeleide schoolverlaters is met 9% ook gemiddeld (9%).
- ▶ In De Aker is het aandeel laagopgeleide schoolverlaters wel beduidend hoger (9,4%) dan in Sloter-/Riekerpolder (7,7%).
- In dit gebied wonen iets minder studenten dan gemiddeld in Amsterdam (7% versus 8%). Van de studenten is een groot aandeel mbo student (35% versus 23% in Amsterdam) en een klein aandeel wo-student (26% versus 41% in Amsterdam).

Diversiteit

- Op het gebied van acceptatie van diversiteit zijn de uitkomsten voor De Aker, Sloten en Nieuw Sloten rondom het stedelijk gemiddelde. Zo ervaart 12% van de bewoners discriminatie; gemiddeld in Amsterdam is dit aandeel 14%.
- Het rapportcijfer van bewoners voor sociale cohesie is met 5,9 hoger dan gemiddeld in de stad (5,6). Dit rapportcijfer is gestegen (was 5,5 in 2014).
- Bewoners ervaren relatief veel spanningen in de buurt. De spanningenindex is met 106 hoger dan gemiddeld in de stad (101) en is gestegen vergeleken met 2013 (103).
- ▶ Vooral bewoners van De Aker ervaren veel spanningen (index 114). Dit is ook gestegen sinds 2013 (107).
- ▶ In de buurt Middelveldsche Akerpolder is het rapportcijfer voor de omgang tussen groepen in de buurt stabiel en met 6,7 lager dan het stedelijke gemiddelde (7,0). Het rapportcijfer voor sociale cohesie is daarentegen gestegen, van 5,3 in 2014 naar 5,5 in 2016.
- ▶ Bewoners van Sloter-/Riekerpolder oordelen relatief positief over de omgang tussen groepen (7,2), en sociale cohesie (6,2 versus 5,6).
- 👁 Professionals en bewoners uit de wijken bevestigen het beeld van bevolkingsgroepen die vanwege specifieke kenmerken (zoals etniciteit, leeftijd, woonduur, woonbuurt) geen of nauwelijks contact met elkaar hebben.

Werk, inkomen en participatie

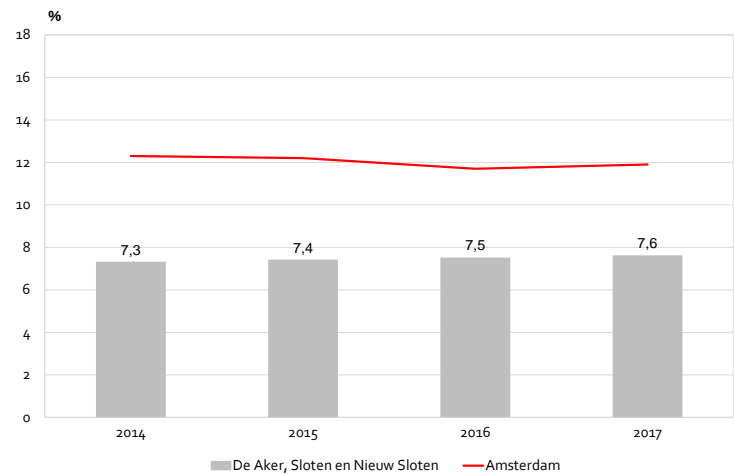
Werk en inkomen

- De Aker, Sloten en Nieuw Sloten scoort bovengemiddeld op indicatoren voor werk en inkomen. Zo is het gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen met € 41.100 hoger dan gemiddeld (€33.200 in 2014). Ook is het percentage

minimahuishoudens met 8% veel lager dan gemiddeld (19% in 2014).

- De geregisteerde werkloosheid (het aandeel 15 tot 67-jarigen met een bijstand, WW of gedeeltelijk AO-uitkering) is met 7,6% lager dan gemiddeld (11,9%) en is stabiel vergeleken met 2014 (7,4%, zie figuur).
- De netto arbeidsparticipatie van vrouwen is veel hoger dan in heel Amsterdam (72% versus 64%).
- ▶ Zowel in De Aker als in Sloter-/ Riekerpolder zijn de scores op alle indicatoren voor werk en inkomen gunstig ten opzichte van het stedelijk gemiddelde.
- ▶ In de buurt Middelveldsche Akerpolder is de sociaaleconomische situatie iets zwakker en meer vergelijkbaar met het Amsterdams gemiddelde.

Geregisteerde werkloosheid, 2014-2017



Bron: WPI/ CBS/ bewerking OIS

Participatie

- In dit gebied heeft 84% van de bewoners van 19 tot 65 jaar een dagbesteding in de vorm van (vrijwilligers)werk, mantelzorg of een opleiding (88% gemiddeld in Amsterdam). Dit was in 2012 nog 88%.
- Een klein deel voelt zich sociaal uitgesloten (5% versus 8% gemiddeld in Amsterdam), een situatie waarin mensen vanwege omstandigheden als weinig financiële middelen of gebrek aan zorg niet volledig kunnen deelnemen aan de samenleving. Maar dit is wel toegenomen (was 2% in 2012).
- Er is veel contact tussen burens: 58% heeft wekelijks contact versus 51% gemiddeld in de stad. Het contact met overige buurtbewoners is op het gemiddelde van Amsterdam (25% versus 23%).
- Bewoners zetten zich niet zo vaak in voor een kwestie in de buurt of stad (16% versus 24%). Maar de helft doet wel vrijwilligerswerk (50%), dat is veel meer dan gemiddeld in de stad (35%).
- Ruim de helft is lid van een vereniging (53% versus 50% in Amsterdam totaal).
- Men voelt zich ongeveer even vaak verwant met een geloof als gemiddeld in de stad (23% versus 18%).

- 👁 Na jaren van stilstand signaleren de professionals van het stadsdeel een toenemend aantal bewonersactiviteiten en -initiatieven in De Aker. In Sloten en Nieuw Sloten wordt al een veel langere periode een versterking van de netwerken waar genomen.

Educatie en inburgering

- In het gebied wonen 0,7 statushouders per 1.000 inwoners (Amsterdam: 6,1 per 1.000 inwoners).

Welzijn, zorg en sport

Welzijn

- De standaard leefsituatie-index, een samengestelde score op het gebied van gezondheid, participatie en leefbaarheid die het gemiddelde welzijnsniveau van een buurt beschrijft, is in het gebied gunstig ten opzichte van het Amsterdamse gemiddelde en toegenomen ten opzichte van eerdere jaren (110 versus 105 gemiddeld, 107 in 2012, 105 in 2014).
- Het aandeel ernstig eenzame mensen in dit gebied is toegenomen (van 7% in 2012 naar 13% in 2016) en is gelijk aan het Amsterdamse gemiddelde.
- Een toenemend aantal mensen is kwetsbaar: een groeiende groep ervaart geen regie over het eigen leven (van 5% in 2012 naar 13%, versus 10% gemiddeld in de stad).
- 👁 Professionals vangen van bewoners signalen op dat er een gebrek is aan ontmoetingsruimtes en voorzieningen voor jongeren en ouderen in het gebied. Bewoners in De Aker wijten de aanzienlijke jongerenoverlast mede aan dit tekort. Professionals zien ook een relatie tussen dit gebrek en een groeiende eenzaamheid van ouderen.

Zorg

- De gezondheid van bewoners is op een aantal aspecten minder goed dan gemiddeld in de stad. Zo ervaart men iets minder vaak een goede gezondheid (73% versus 76%) en ook minder vaak dan in 2012 (81%) en heeft iets vaker lichamelijke beperkingen (18% versus 14% stedelijk).
- Er komt minder overgewicht voor in dit gebied dan in 2012 (43% versus 55%) maar ligt wel iets boven het stedelijk gemiddelde (40%). Ook voldoet men vaker aan de beweegnorm (55% versus 48% in 2012), maar is dit nog wel minder dan gemiddeld in de stad (65%). Men rookt (21% versus 27% in de stad) en drinkt relatief weinig (11% overmatig en/of zwaar alcoholgebruik, versus 17% in de stad).
- Vier van de tien bewoners gaven de afgelopen 12 maanden informele hulp (43% versus 41% in de stad). Dat is minder dan in 2014 (52%) en 2012 (51%). Stedelijk bleef dit aandeel meer gelijk (44% in 2012, 41% in 2016).

- Bewoners verlenen relatief vaak mantelzorg (17% versus 9% gemiddeld in Amsterdam) en ook vaker dan in 2012 (was 13%).
- De tevredenheid over zorgvoorzieningen voor 65-plussers is iets minder dan gemiddeld in de stad (rapportcijfer 7,2 versus 7,5). De tevredenheid over het aanbod van buurthuizen en wijkcentra is bij 65-plussers nagenoeg gelijk aan het gemiddelde in de stad (6,7 versus 6,6).
- ▶ In De Aker zijn ouderen minder tevreden over de buurt- en wijkcentra dan in Sloter-/Riekerpolder (6,5 versus 6,9). Bij de zorgvoorzieningen is dit verschil er niet (7,2 versus 7,3).

- Het aandeel bewoners dat (zeer) ernstig eenzaam is, is in het gebied gelijk aan het Amsterdamse gemiddelde (13%).
- Van de volwassenen voldoet maar 55% aan de beweegnorm (minimaal een half uur per dag intensief bewegen), terwijl dit stedelijk 65% is.
- ▶ Het aanbod aan gezondheidszorgvoorzieningen per 1.000 inwoners is sterk geconcentreerd in de wijken Belgiëplein e.o. en Riekerpolder, het aanbod aan welzijnsvoorzieningen in de wijken Dorp Sloten en Nieuw Sloten Zuidoost.

Sport

- Acht van de tien 5 tot 80-jarigen in het gebied sporten maandelijks of vaker. De sportdeelname is hiermee hoger dan gemiddeld (82% versus 77% stedelijk).
- Van de 10-jarigen sport 76% in clubverband, dat is gemiddeld voor de stad, maar minder dan in 2015 (80%).
- ▶ Ook het rapportcijfer dat bewoners geven voor het aanbod van sportgelegenheden in de buurt is gemiddeld voor de stad (6,9). Tussen de twee wijken is het verschil echter wel groot: bewoners van De Aker geven een 6,6 terwijl bewoners van Sloter-/Riekerpolder een 7,2 geven.
- 👁 Bij volwassenen en ouderen blijft de sportparticipatie achter. Dit hangt samen met het groot aantal volwassenen met overgewicht, aldus Rve Sport.
- 👁 Rve Sport signaleert dat met name in de Aker er weinig binnensportruimte is, waardoor beweging op bepaald gebied achter blijft.

Kernindicatoren

			Amsterdam	Nieuw-West	De Aker, Sloten en Nieuw Sloten	Middelveldsche Akerpolder	Sloter-/ Riekerpolder	
			STAD	F	DX08	F84	F88	
Bevolking	aantal inwoners	2017	844.952	151.677	28.439	14.445	13.994	
	bevolkingsprognose 2016	2038	972.781	166.349	28.772	13.931	14.841	
	0 t/m 17 jaar (%)	2017	17,6	21,3	20,2	22,4	18,0	
	65-plussers (%)	2017	12,1	12,5	12,8	11,5	14,2	
	80-plussers (%)	2017	2,7	3,6	2,8	2,3	3,2	
	niet-westers (%)	2017	35,1	52,0	34,8	42,0	27,4	
	aantal huishoudens	2017	455.987	71.597	12.176	5.967	6.209	
	stel met kinderen (% huishoudens)	2017	16,0	23,4	32,2	35,4	29,2	
	eenoudergezin (% huishoudens)	2017	8,9	9,5	10,0	10,0	10,0	
	eenpersoonshuishouden (%)	2017	53,1	45,7	32,5	31,5	33,4	
Stedelijke ontwikkeling en wonen	tevredenheid met eigen buurt (1-10)	2015	7,5	6,7	7,3	7,0	7,7	
	verwachting buurtontwikkeling (1-10)	2015	7,1	6,2	6,5	6,2	6,8	
	mijn buurt gaat vooruit (%)	2016	22	17	3	5	1	
	verhuisgeneigden (%)	2015	26	31	18	19	16	
	mutatiegraad totaal	2016	18,3	16,0	11,9	10,8	13,0	
	woningvoorraad	2017	427.858	64.838	11.021	5.331	5.690	
	koopwoningen (%)	2016	29,6	30,4	53,7	55,8	51,7	
	corporatiewoningen (%)	2016	44,5	52,9	24,8	29,8	20,0	
	sociale huur (% <huurtoeslaggrens)	2015	57	57	27	31	23	
	middelhuur (% woningvoorraad)	2015	6	8	13	7	18	
	hoge huur (% woningvoorraad)	2015	6	4	5	5	6	
	WOZ-waarde per m2	2017	3.833	2.549	2.723	2.671	2.772	
	woonoppervlak < 40 m2 (%)	2017	9,4	6,4	0,6	0,0	1,1	
	woonoppervlak > 100 m2 (%)	2017	16,3	20,2	45,2	47,6	42,9	
	woningbezetting gemiddeld	2017	1,96	2,33	2,57	2,70	2,45	
	woning geschikt oud in te worden (%)	2015	40	43	42	36	49	
	tevredenheid met eigen woning (1-10)	2015	7,6	7,1	8,1	8,0	8,2	
	Verkeer en Openbare ruimte	verloederingscore (1-100)	2016	28	31	27	27	27
		onderhoud straten en stoepen (1-10)	2015	6,6	6,2	6,6	6,5	6,7
		onderhoud groen (1-10)	2015	6,8	6,5	6,8	6,6	7,0
zwerfvuilscore verhardingen		2016	4	4	4	4	4	
aanbod speelvoorzieningen (1-10)		2015	6,8	6,6	7,0	6,7	7,3	
verblijfsdichtheidsindex		2014		49	47			
		2016	108			58	23	
parkeervoorzieningen auto (1-10)		2015	6,4	6,4	6,4	6,1	6,7	
parkeervoorzieningen fiets (1-10)		2015	5,8	6,0	6,3	5,9	6,6	
overlast te hard rijden (% veel)		2016	19	26	18	16	20	
openbaar vervoer (1-10)		2015	7,7	7,6	7,7	7,5	7,9	
Duurzaamheid en water		woningen met dubbelglas (%)	2015	71,5	84,0	93,2	93,1	92,8
		energie-index gelabelde woningen	2015	1,75	1,82		1,37	1,28
		vermogen zonnepanelen / 1.000 woningen	2015		40		78	77
Economie en cultuur	aantal vestigingen totaal	2017	114.102	13.402	2.491	1.099	1.392	
	vestigingen functiegroep kantoor	2017	41	32	42	38	44	
	vestigingen functiegroep bedrijf	2017	21	37	29	32	26	
	vestigingen functiegroep voorzieningen	2017	23	18	21	20	21	
	vestigingen functiegroep winkel	2017	7	6	4	4	4	
	vestigingen functiegroep horeca	2017	5	3	2	2	2	
	leegstand kantoorruimte (% m2)	2016	16	21	14	2	14	
	aantal werkzame personen	2017	526.988	76.718	13.354	1.753	11.601	
	werkzame personen per 1.000 inwoners	2017	624	506	470	121	829	
	startende ondernemers (%)	2017	10,5	14,9	12,4	14,6	10,6	
	ZFP (% van vestigingen)	2017	55,8	53,4	59,3	62,7	56,6	
	horecavestigingen per 1.000 inwoners	2017	6	3	2	2	2	
	hotelbedden per 1.000 inwoners	2017	85	62	29		58	
	winkels per 1.000 inw.	2016	6,6	3,0	1,0	0,7	1,4	
	winkelvloeroppervlakte per 1.000 inw.	2016	1.286,0	995,7	695,1	1.063,0	313,5	
	cultuurvoorzieningen per 1.000 inwoners	2017	6,8	2,6	2,7	2,3	3,1	
	Openbare orde en veiligheid	culturele participatie	2016	50	32	54		
veiligheidsindex		2016	104	111	88	87	90	
veiligheidsindex criminaliteit		2016	93	102	70	63	77	
veiligheidsindex onveiligheidsbeleving		2016	97	126	113	117	109	
veiligheidsindex overlast		2016	123	105	82	81	83	
veiligheidsindex personenoverlast		2016	139	100	71	70	73	
onveilig voelen in buurt (% wel eens)		2016	27	38	30	34	26	
burenoverlast (1-10)		2015	7,3	7,3	7,6	7,3	7,9	
horecaoverlast (% veel)		2016	8	6	2	2	1	
jongerenoverlast (% veel)		2016	11	17	11	17	4	
binnenbranden per 1.000 woningen		2016	1,6	1,3	1,3	0,4	2,1	
Diversiteit	sociale cohesie (1-10)	2016	5,6	5,3	5,9	5,5	6,2	
	spanningenindex	2016	101	118	106	114	102	
	omgang groepen (1-10)	2015	7,0	6,6	7,0	6,7	7,2	
	gediscrimineerd (% wel eens)	2016	14	18	12	12	11	
	homotolerantie (1-5)	2015	4,4	4,1	4,5			

Kernindicatoren (vervolg)

			Amsterdam	Nieuw-West	De Aker, Sloten en Nieuw Sloten	Middelveldsche Akerpolder	Sloter-/ Riekerpolder	
			STAD	F	DX08	F84	F88	
Onderwijs en jeugd	deelname VVE (% van geïndiceerden)	2016	88	88	90	90	90	
	laagopgeleide ouders PO-leerlingen (%)	2016	23	33	16	18	13	
	Citoscore (schooladres)	2016	533,7	531,3	535,3	535,7	534,9	
	basisschooladvies PRO/LWOO (%)	2015	16,2	18,5	10,6	10,9	10,2	
	laag opgeleide schoolverlaters (%)	2017	8,6	10,3	7,8	8,8	6,7	
	minimajongeren (%)	2014	21,9	23,8	6,9	8,0	6,0	
	overgewicht / obesitas (% 10 jaar)	2016	21	25	15	21	12	
	lid sportvereniging (% 10-jarigen)	2016	73	62	76	76	81	
	depressieklachten (% 4e klas)	2017	10	8	6			
	>1x mnd alcohol (% 4e klas)	2017	12	5	9			
	>1x mnd cannabis (% 4e klas)	2017	7	4	5			
	gedwongen seksuele handeling (% 4e klas)	2016	3	2	2			
	jeugdige verdachten (% 12-24 jaar)	2016	2,8	3,1	1,9	2,2	1,5	
	Veilig Thuis melding (% gezinnen)	2016	3,5		1,8			
	Ouder en Kindteam (% 0-18 jaar)	2016	8,4		6,7			
	Samen Doen (% gezinnen)	2016	2,1		0,7			
	Jeugdhulp, ZIN (% 0-18 jaar)	2016	6,7		7,3			
	Welzijn, zorg en sport	standaardleefsituatieindex	2016	105	101	110		
		(zeer) ernstig eenzaam (%)	2012				7	7
			2016	13	16	13		
zorgvoorzieningen (1-10)		2015	7,4	7,2	7,4	7,4	7,5	
geen regie leven (%)		2016	10	14	13			
gezondheid (zeer) goed (%)		2012				76	77	
		2016	76	70	73			
ADL beperking (% 65+)		2016	18	21	19			
ernstige psychische klachten (%)		2016	8	11	9			
mantelzorgers (%)		2016	9	9	17	13	13	
roken (%)		2016	27	23	21			
zwaar / overmatig alcohol (%)		2016	17	11	11			
overgewicht / obesitas (%)		2016	40	47	43			
voldoet aan bewegnorm (%)		2016	65	57	55			
Werk, inkomen en participatie		sportgelegenheden (1-10)	2015	6,9	6,8	6,9	6,6	7,2
	sportvoorzieningen per 1.000 inwoners	2017	0,45	0,31	0,46	0,21	0,71	
	geregistreerde werkloosheid (%)	2017	11,9	12,8	7,6	7,6	7,5	
	bijstand (% 15-64 jaar)	2017	6,5	6,9	2,3	2,6	1,9	
	bijstand trede 1 en 2 (% 15-64 jaar)	2017	5,3	5,6	1,9	2,0	1,6	
	laag opgeleid (%)	2014	26	36	28	30	26	
	gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen	2014	33.200	31.200	41.100	41.000	41.300	
	langdurige minimahuishoudens (%)	2014	11,9	12,7	4,8	6,0	4,0	
	vroeg er op af (% 18+)	2016	1,5	1,7	1,0	1,1	0,9	
	schuldhulpverlening (% 18+)	2016	2,2	1,3	0,5	0,5	0,6	
	% (vrijwilligers)werk/mantelzorg/opl.	2012		81				
		2016	88		84			
vrijwilligers (%)	2016	35	30	50				
betrokkenheid buurtbewoners (1-10)	2015	6,2	5,8	6,2	6,0	6,4		
bezoekt (soms) gebedshuis (%)	2016	18	28	23				

Legenda tabel voorpagina en kernindicatoren

De kleuren geven aan hoe de waardes van een indicator verspreid zijn over de stad. De kleuren geven niet aan of de verschillen statistisch significant zijn en hebben geen relatie met gestelde normen of beleidsdoelen.

> 1 SD meer / beter dan gemiddeld	
0,5 - 1 SD meer / beter dan gemiddeld	
0,5 SD rond gemiddelde	
0,5 - 1 SD minder / slechter dan gemiddeld	
> 1 SD minder / slechter dan gemiddeld	
geen gegevens beschikbaar	

Deze en meer cijfers zijn voor meerdere jaren en op verschillende schaalniveaus terug te vinden in het Basisbestand Gebieden Amsterdam van OIS (zie ook: http://www.ois.amsterdam.nl/visualisatie/dashboard_kerncijfers.html). Op deze site staan ook de definities en bronnen vermeld van alle indicatoren.